

COMUNE DI SALERNO

oggetto

VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA)

Comparto CR 22. PUA approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 720 del 22/8/2011.
Decreto Sindacale n. 12 del 26/8/2011, pubblicato sul BURC n. 59 del 12/9/2011. Entrato in
vigore il 13/9/2011

OPERE DI URBANIZZAZIONE

PROGETTO PRELIMINARE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

localita'

Sant' Eustachio

committente

CONSORZIO COMPARTO CR 22 PUC SALERNO
con sede in Salerno alla via S. Leonardo, 52 (Galleria Mediterraneo)

data

agosto 2016

elaborati

AT_ R22

numero elaborato

P9

aggiornamento

ottobre 2016
novembre 2016
gennaio 2017

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

scala

1:500

timbro e firma

progettista

dott. ing. CARMINE PAPA BALDO

Ordine degli Ingegneri di Salerno n° 1472 - p.iva 0105856055 -

c.so Garibaldi n 12 - 84060 - Perito (SA)

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA RELATIVO ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA					
Oggetto:	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA)				
	Comparto edificatorio CR_22				
Località:	S. Eustachio				
Committente:	CONSORZIO COMPARTO CR_22				
Categorie di lavorazione	Quantità		Importo Unitario Preventivo		Totale Preventivo [€]
FOGNA BIANCA	m	210,00	€/m	118,58	24 901,80
FOGNA NERA	m	85,00	€/m	90,51	7 693,18
RETE IDRICA e ANTINCENDIO	m	120,00	€/m	103,46	12 414,60
RETE GAS	m	85,00	€/m	58,83	5 000,38
RETE ENEL	m	85,00	€/m	42,35	3 599,75
CABINA ENEL	c.po	1,00	c.po	12 000	12 000,00
RETE TELECOM	m	85,00	€/m	49,94	4 244,90
ILLUMINAZIONE PUBBLICA	m	490,00	€/m	181,50	88 935,00
PARCHEGGIO A RASO (area standard)	m²	1574,00	€/m²	72,60	114 272,40
STRADE	m²	2403,00	€/m²	72,60	174 457,80
PERCORSI PEDONALI	m²	110,00	€/m²	229,90	25 289,00
MURI DI CONTENIMENTO	m	140,00	€/m	522,72	73 180,80
ARREDO URBANO, GIOCHI ETC.	m²	1475,00	€/m²	14,00	20 650,00
VERDE ATTREZZATO	m²	1475,00	€/m²	48,40	71 390,00
TOTALE					638 029,61

Totale Urbanizzazione primaria e secondaria

€

927 393,76

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA RELATIVO ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA					
Oggetto:	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA)				
	Comparto edificatorio CR_22				
Località:	S. Eustachio				
Committente:	CONSORZIO COMPARTO CR_22				
PARCO ATTREZZATO					
Categorie di lavorazione	Quantità		Importo Unitario Preventivo		Totale Preventivo [€]
FOGNA BIANCA-DRENAGGIO	m	110,00	€/m	118,58	13 043,80
RETE IDRICA	m	90,00	€/m	103,46	9 310,95
ILLUMINAZIONE PUBBLICA	m	140,00	€/m	181,50	25 410,00
MURI E RECINZIONI	m	180,00	€/m	522,72	94 089,60
PERCORSI VERDE ATTREZZATO	m²	140,00	€/m²	229,90	32 186,00
SPOGLIATOI E SERVIZI ZONA GIOCHI	c.po	1,000	c.po	25 000	25 000,00
VERDE ATTREZZATO	m²	1043,00	€/m²	48,40	50 481,20
ARREDO URBANO, GIOCHI ETC.	m²	1043,00	€/m²	14,00	14 602,00
IMPIANTO IRRIGAZIONE AUTOMATICO	m²	1043,00	€/m²	24,20	25 240,60
TOTALE					289 364,15